

# PRIDno-2023-2195 / Käyttöoikeussopimus / Porin urheilutalon lipunmyynti- ja kahviopalvelut

## Tarjouspyyntö

### I kohta: hankintaviranomainen

#### I.1) Nimi ja osoitteet

**Virallinen nimi**

Porin kaupunki / sivistystoimiala (liikunta- ja nuorisoyksikkö)

**Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus**

0137323-9

**Postiosoite**

PL 121

**Postinumero**

28101

**Postitoimipaikka**

Pori

**Maa**

Suomi

**Yhteyshenkilö**

Porin kaupungin hankintapalvelut

**Sähköpostiosoite**

tarjous@pori.fi

**NUTS-koodi**

FI196 Satakunta

**Pääasiallinen osoite (URL)**

<https://www.pori.fi/tyo-ja-yrittaminen/hankinnat>

#### I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjat ovat suoraan saatavilla täydellisinä, rajoituksetta ja maksutta osoitteesta

**Osoite (URL):**

<https://tarjouspalvelu.fi/pori?id=461230&tpk=98da54e9-7104-4a0b-a1cd-96278f52b066>

**Lisätietoja saa**

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

**Maa**

Suomi

#### I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason virasto/laitos

## I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

## II Kohta: Hankinnan kohde

### Hankinnan kohde

#### II.1) Hankinnan laajuus

##### II.1.1) Nimi

Käyttöoikeussopimus / Porin urheilutalon lipunmyynti- ja kahviopalvelut

##### Viitenumero

PRIDno-2023-2195

##### II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

##### Päänimikkeistö

Virkistys-, kulttuuri- ja urheilupalvelut 92000000-1

##### II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Palvelut

##### II.1.4) Lyhyt kuvaus

Porin kaupungin sivistystoimialan liikunta- ja nuorisoyksikkö pyytää tarjouksia Porin urheilutalon lipunmyynti- ja kahviopalvelujen hoitamisesta käyttöoikeussopimuksella. Alkamisajankohta elo-syyskuulta 2023 neuvotellaan valitun toimijan kanssa erikseen, jotta vaihto nykyisen toimijan kanssa saadaan toteutettua urheilutalon käytön kannalta sujuvasti.

Sopimus pohjana käytetään tarjouspyynnön liitteenä (liite 1) olevaa sopimusluonnosta. Liitteenä olevasta sopimusluonnoksesta ilmenee myös: Porin urheilutalon lipunmyynnin tehtävät ja aukioloajat 2023, kahvilan välineet ja kalusteet sekä lipunmyynnin laitteet ja varusteet.

Porin kaupunki pidättää itsellään oikeuden hylätä kaikki tarjoukset perustellusta syystä.

##### II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

##### Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Ei

##### Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnsarvon

Ei

##### II.1.6) Osia koskevat tiedot

##### Sopimus on jaettu osiin

Ei

## II.2) Kuvaus

### II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

## Päänimikkeistö

Kahvilapalvelut 55330000-2

### II.2.3) Suorituspaikka

#### NUTS-koodi

F1196: Satakunta

#### Pääasiallinen suorituspaikka

Pori

### II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Katso kohta II.1.4 (lyhyt kuvaus).

Hankintamallina on käyttöoikeussopimus, yrittäjä saa palvelusta kaupungin maksaman korvauksen lisäksi tulovirtaa myydyistä palveluista.

Hankinnan arvo ei ylitä käyttöoikeussopimusten kansallista kynnyksarvoa ja siten kyseessä on pienhankinta, joihin ei sovelleta hankintalakia.

### II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa

### II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

14.8.2023 - 30.6.2026

#### Tätä sopimusta voidaan jatkaa

Kyllä

#### Sopimusten jatkamisen kuvaus:

Sopimuskauden kesto on 14.8.2023 -30.6.2026, jonka lisäksi mahdolliset 2 optioimintakautta.

Mahdollisen option käytöstä sovitaan osapuolten kesken 31.12.2025 mennessä. Mikäli optio otetaan käyttöön, pätevät sopimuksen ehdot sellaisenaan myös optioaikaan.

### II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

#### Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

### II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

#### Lisähankintamahdollisuudet

Ei

## IV Kohta: menettely

### IV.1) Kuvaus

#### IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

#### Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

## IV.2) Hallinnolliset tiedot

### IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

28.6.2023 12:00

### IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

### IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

3

### IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä:

28.6.2023 12:01

## VI Kohta: Täydentävät tiedot

### VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

### VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

#### VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi

Porin kaupungin kirjaamo

Postiosoite

PL 121

Postinumero

28101

Postitoimipaikka

Pori

Maa

Suomi

Sähköpostiosoite

kirjaamo@pori.fi

Pääasiallinen osoite (URL)

<https://www.pori.fi/ota-yhteytta/asiakaspalvelupisteet/kaupungin-kirjaamo>

## Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunniste

PRIDno-2023-2195

## Valintaperuste

Kokonaistaloudellinen edullisuus, pisteytys

## Osatarjoukset hyväksytään

Ei

## Lisätietokysymykset

### Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä

19.6.2023 12:00

### Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

## Liikesalaisuustiedot

### Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Kyllä

## Soveltuvuusvaatimukset

Soveltuvuusvaatimuksilla määritellään millaista laatutasoa palvelulta ja palveluntuottajalta edellytetään; tarjouskilpailusta suljetaan pois sellainen tarjoaja, joka ei täytä soveltuvuusvaatimuksia ja jolla ei voida katsoa olevan edellytyksiä palvelun toteuttamiseksi.

Tilaajavastuulain mukaan ennen sopimuksen tekemistä tilaajan on pyydettävä ja toimittajan annettava tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset selvitykset, joista todisteena ovat:

1. selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin;
2. kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot;
3. selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verotustietojen julkisuudesta ja salassapidosta annetun lain (1346/1999) 20 b §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua verovelkaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä;
4. todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että eräänntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty;
5. selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista;
6. selvitys työterveyshuollon järjestämisestä.

Mikäli hankinnan kohteena on rakentamistoiminta, tulee tarjoajan noudattaa 1.7.2014 voimaan astunutta rakentamiseen liittyvää tiedonantovelvollisuutta.

Rakentamistoiminnan osalta on lisäksi oltava todistus siitä, että sopimuspuoli on ottanut tapaturmavakuutuslaissa (608/1948) tarkoitetun vakuutuksen.

Ennen sopimuksen tekoa sopimustoimittajaksi valitun tulee toimittaa edellä mainitut todistukset (enintään 3 kk vanhoja) tilaajalle. Luotettavana selvityksenä hyväksytään myös vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportit, jotka sisältävät kaikki tilaajavastuulain edellyttämät selvitykset.

Yli 12 kuukautta voimassa olevan sopimussuhteen aikana sopimuspuolen on toimitettava edellä tarkoitetut todistukset tai tiedot 12 kuukauden välein.

Mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita edellyttää se selvitystä. Tarjouspyynnön sekä hankintalain mukaiset vaatimukset koskevat myös alihankkijoita. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan.

#### HUOM:

pyydämme "Kyllä"-kohdissa yksiselitteistä kyllä/ei vastausta siitä, täyttyykö asetettu vaatimus kohdissa joissa lukee syötettävä, tarjoaja kirjoittaa lyhyen selvityksen pyydetyistä asiasta mikäli työssä aiotaan käyttää alihankkijaa/-joita, edellyttää se selvitystä. Tarjoajan on vastattava alihankkijan työstä ja tuloksista kuin omastaan. kohdissa joissa lukee ladattava, tarjoaja lataa pyydetyin dokumentin kaikkiin kohtiin on vastattava, jotta tarjous voidaan ottaa mukaan vertailuun kilpailun voittajalta tarkastamme vielä ennen sopimuksen solmimista kaikki tarjoajan kelpoisuuteen liittyvät asiakirjat.

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
TILAAJAVASTUULAKI; Tarjoajan tulee täyttää tilaajan selvitysvelvollisuutta koskevan lain (1233/2006) mukaiset vaatimukset. Lisätietoa <a href="https://www.vastuugroup.fi/tilaajavastuulaki">https://www.vastuugroup.fi/tilaajavastuulaki</a> . Dokumentit tarkistetaan sopimustoimittajaksi valituilta ennen sopimuksen allekirjoittamista.	"Kyllä" vaaditaan	
Yhteyshenkilö; Tarjoajan tulee nimetä vastuu-/ yhteyshenkilö sopimuksenteon yhteydessä. Vastuuhenkilöä ei työn kuluessa saa vaihtaa ilman tilaajan suostumusta.	"Kyllä" vaaditaan	
Tarjouksen tulee täyttää tarjouspyyntöasiakirjoissa mainitut ehdot.	"Kyllä" vaaditaan	
Tarjoaja on perehtynyt tarjouspyyntöasiakirjoihin ja sitoutuu tuottamaan palvelun tarjouspyyntöasiakirjojen vaatimusten mukaisena.	"Kyllä" vaaditaan	

Tarjoaja tutustunut liitteeseen 1 (sopimusluonnos Porin urheilutalon lipunmyynti- ja kahviopalvelut) kuvattuihin kelpoisuus- ja sisältövaatimuksiin ja sitoutuu noudattamaan niitä.	"Kyllä" vaaditaan
Tarjoajan on noudatettava voimassaolevaa elintarvikelainsäädäntöä.	"Kyllä" vaaditaan
Noudatettava virka- tai työehtosopimus.	Syötettävä
OMAVALVONTASUUNNITELMA: Tarjoajalla tulee olla omavalvontasuunnitelma. Lataa tiedot.	Lataus vaaditaan
VASTUUVAKUUTUS: Tarjoajalla tulee olla voimassa oleva vastuuvakuutus viimeistään ennen sopimuksen allekirjoitusta. Lataa luotettava selvitys yrityksen vastuuvakuutuksesta.	Lataus vaaditaan
<b>MUUT EHDOT</b>	
REILUN KAUPAN TUOTTEIDEN KÄYTTÖ: Porin kaupunki on Reilun kaupan kaupunki ja sitoutunut Pori 2030 -strategiassaan edistämään muun muassa hankintojen eettisyyttä. Kahviotoiminnassa ja -tuotteissa tämä tulee huomioida seuraavasti:  - kahvin tulee olla Reilu kauppa -sertifioitua (100 %) - teevalikoimassa tulee olla vähintään yksi Reilu kauppa -sertifioitu tee -tuote  <i>Tiedoksi: Reilun kaupan kaupungille asetetuissa vaatimuksissa todetaan, että kaupunki sitoutuu valtuuston päätöksellä käyttämään kaupungintalolla ja kaikissa omissa tilaisuuksissaan Reilun kaupan kahvia ja teetä. Lisäksi kaupunki käyttää säännöllisesti myös jotain muuta reilua tuotetta. Reilujen tuotteiden käyttöä lisätään aktiivisesti laajentamalla jatkuvasti valikoimaa ja/tai volyyymia.</i>	"Kyllä" vaaditaan
Yrittäjän tehtävänä on vastata urheilutalon lipunmyynnistä ja kahvion hoitamisesta urheilutalon aukioloaikoina. Yrittäjän tulee soveltua urheilutalon palvelutehtävään ja yrittäjällä tulee olla kokemusta asiakaspalvelutehtävistä palvelupisteen lipunmyynti- ja kahviotoiminnasta tai vastaavasta.  Yrittäjän tulee hoitaa itse tehtävää päätoimisesti.	"Kyllä" vaaditaan
REFERENSSIT: Referenssit vastaavista palveluista (aika, paikka ja mahdollisten suosittelijoiden yhteystiedot).	Lataus vaaditaan
Tarjouksen laatimiskieli suomi (kaikki tarjousasiakirjat tulee olla suomenkielisiä).	"Kyllä" vaaditaan

## Hankinnan kohteen kriteerit

### Kokonaishinnan maksimipisteet

60,00

### Hinnan pisteiden laskentatapa

(pienin annettu arvo / tarjottu arvo) \* maksimipisteet

## Porin urheilutalon lipunmyynti- ja kahviopalvelut

Hinnan kysyminen: Kohteille kysytään hinta ja se vaikuttaa vertailuhintaan

**Toimintakaudelle ilmoitettu kuukausihinta (alv 0 %) on kiinteä 30.6.2026 asti. Ilmoita kuukausihinta, alv 0%.**

Hankittava määrä: kuukausi, alv 0 % (EUR / kuukausi, alv 0 %)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

Kohteen kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
<p>Palvelulle on asetettu hinnan vähimmäistaso, joka vaaditaan palvelujen tuottamiseksi sovitulla tavalla. Palveluhinnan vähimmäistaso on urheilutalo kohdalla 32.800 € / toimintakausi, alv 0 %. Toimintakauden kokonaishinnan laskeminen: ilmoitettu kuukausihinta x 10,5 kk.</p> <p>Tämän hinnan alittavat tarjoukset hylätään epärealistisina.</p>				
<b>Muut hintatiedot</b>				
<p>Ilmoitetun kuukausihinnan lisäksi tarjoajan tulee antaa vielä alla olevat hintatiedot. Annettuja hintatietoja ei vertailla.</p> <p>Ilmoitettu tuntihinta ei saa ylittää oleellisesti alkuperäisestä tarjouksesta johdettua hintaa.</p> <p>Tarjoajan tulee pyydettyäessä antaa selvitys tapahtumaan liittyvän tunnihinnoittelun perustelusta.</p>				
Mikäli urheilutalo avataan 11.7. - 14.8. välisenä aikana kun urheilutalo on normaalisti suljettu niin yrittäjän tulee antaa hintatiedot ovien avaamisesta ja sulkemisesta, sekä käytön valvonnasta on maanantai-, keskiviikko- ja perjantai-illan osalta. Syötä hintatieto €/h, alv 0 %.	Syötettävä			
Lisäksi yrittäjän tulee antaa hintatiedot myös lauantain ja sunnuntain mahdollisten turnaus- ja leiripäivien osalta. Kts tarkemmat aukioloajat ajankohdalle 11.7. - 14.8. liitteenä olevasta sopimusluonnoksesta kohdasta liite 2B. Syötä hintatieto €/h, alv 0 %	Syötettävä			

<b>Yhteiset kriteerit/tiedot</b>				
Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
<b>Toiminnalliset ominaisuudet</b>				
PALVELUKUVAUS: Palvelukuvauksesta tulee käydä ilmi - kuvaus tarjotusta lipunmyynti- ja kahviopalvelusta (kahvion toiminta ja tuotevalikoima sekä kuvaus lipunmyyntipalvelusta) - asiakastytyväisyyden seuranta ja reklamaatioiden käsittely - palvelujen turvaaminen (miten palvelu turvataan sairaustapauksissa ja lomien aikana) - yhteistyökäytännöt (yhteydenpito ja asioiden käsittely palvelun ostajan kanssa) - kokemus asiakaspalvelutehtävistä julkisen tai muun palvelupisteen lipunmyynti- ja kahviotoiminnasta	Lataus vaaditaan		20	Manuaalinen
	Lataus vaaditaan		20	Manuaalinen



#### HENKILÖSTÖRESURSSIT:

Henkilöresurssi, tiedoista tulee käydä ilmi:

- henkilöstön määrä, joka mahdollistaa tilaajan tarpeita vastaavan hankinnan ja siihen liittyvän yhteistyön
- henkilöstön rekrytointisuunnitelma
- henkilöstön koulutus, kurssit, kielitaito sekä kokemus vastaavanlaisesta asiakaspalvelusta
- vastuuhenkilön nimi, sekä vastuuhenkilön koulutus ja

kokemus vastaavanlaisesta asiakaspalvelusta ja kahviotoiminnasta

## Muut tiedot

### Hankintayksikön esittely

Hankintayksikkönä on Porin kaupungin sivistystoimialan liikunta- ja nuorisoyksikkö.

Kilpailutusprosessin teknisestä läpiviennistä vastaa Porin kaupungin hankintapalvelut. Hankintapalvelut kilpailuttaa ja tekee tavaroita ja palveluja koskevia puitesopimuksia ja -järjestelyjä tai hankintasopimuksia yhteistoimintasopimuksella, kuntalain 49 §:n ja 54 §:n tarkoittamalla tavalla.

### Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset tai osallistumishakemukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/pori>.

### Hinta ja kaupalliset ehdot

Tarjoushinta lipunmyyntitehtävistä (alv 0 %) tulee ilmoittaa €/kk. Palvelulle on asetettu hinnan vähimmäistaso, joka vaaditaan palvelujen tuottamiseksi sovitulla tavalla. Tämän hinnan alittavat tarjoukset hylätään epärealistisina.

Toimintakaudelle annetun hinnan tulee sisältää kaikki palvelutuotannon kustannukset, eikä hinnan varauksia hyväksytä.

Kuukausikorvausta ei makseta ajalta, jolloin urheilutalo on suljettu.

Mahdollinen optio

Palvelun hintaa voidaan tarkistaa alkavalle optiokaudelle. Esitettyjen hintamuutosten on perustuttava yleiseen kustannustason nousuun, perusteena esim. henkilöstökustannusten yleissitovan työehtosopimuksen palkankorotukset tai alakohtaisen lainsäädännön ja viranomaisohjeiden olennaiset vaikutukset palvelun sisältöön.

Mikäli hinnanmuutoksista ei päästä yksimielisyyteen, osapuolilla on omalta osaltaan oikeus irtisanoa sopimus päättyään varsinaisen sopimuskauden lopussa, irtisanomisilmoitus lähetettävä kirjallisesti toiselle osapuolelle option käytöstä päättämisen määräaikaan (31.12.2025) mennessä.

### Laskutus ja maksuehto

Tilaaja käsittelee ostolaskuja sähköisesti.

Porin kaupungin laskuttamisesta lisätietoa on saatavissa <https://www.pori.fi/laskutus-ja-maksaminen>

Maksuehto on laskun saapumisesta lukien väh. 21 päivää netto. Viivästyskorko on enintään korkolain mukainen. Laskutus-, toimitus-, lähetys- yms. lisiä ei hyväksytä.

Laskun maksu katsotaan Asiakkaan puolesta hyväksytyksi suoritetuksi silloin, kun se on lähtenyt velallisen tililtä laskun eräpäivänä. Laskun eräpäivä tulee aina olla arkipäivä, eikä laskun eräpäivä saa osua viikonlopulle tai arkipyhälle.

## Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Palveluntuottaja sitoutuu kaikilta osin toimittamaan palvelun voimassa olevan tietosuojalain (1050/2018) ja EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen sekä tarjouspyynnön liitteen Henkilötietojen käsittelyn ehdot mukaisena.

## Hylkäämisperusteet

Tarjous tulee antaa tarjouspyynnön mukaisesti sekä tarjoushinnat tulee ilmoittaa pyydetyllä tavalla.

Tarjous hylätään, jos tarjous myöhästyy tai jos tarjouspyynnössä esitetyt vaatimukset eivät täyty tai jos tarjous ei muilta osin vastaa tarjouspyyntöä.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois ehdokas tai tarjoaja, jota koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste.

Tarjoajan omien toimitusehtojen tai alan yleisten ehtojen liittäminen tarjoukseen saattaa johtaa tarjouksen hylkäämiseen niissä olevien tarjouspyynnön vastaisten ehtojen (esim. hintavaraumien ja poikkeavien maksuehtojen vuoksi). Mikäli tarjoaja ilmoittaa tarjouksessaan käyttävänsä omia toimitusehtoja, tarjouksesta on selkeästi käytävä ilmi, miltä osin niitä sovelletaan.

## Sopimusmenettely

Hankinnassa noudatetaan julkisten hankintojen yleisiä sopimusehtoja (Jyse 2014 palvelut).

Valitun tarjoajan kanssa tehdään kirjallinen sopimus ja hankintasopimus syntyy vasta, kun sopimus on allekirjoitettu. Tarjouspyyntöä, tarjousta sekä liitteenä olevaa sopimusluonnosta käytetään sopimuksen teon pohjana.

Sopimuskauden alkaessa ja aikana tilaaja ja tarjoaja varmistavat yhteisen käsityksen siitä, mitä tarjousasiakirjojen mukainen hankinnan sisältö ja laatu käytännössä tarkoittavat sekä määrittävät tarkemmin mm. toimintatapa, raportoinnin sisällöt ja asiakastietojen käsittely.

Toimeksiantoa voidaan tarvittaessa laajentaa tai tehdä jatkohankintoja.

Sopimuskauden aikana asiakkaan tai tilaajien toiminnassa saattaa tapahtua muutoksia, jotka vaikuttavat tämän sopimuksen kohteena olevan hankinnan järjestämiseen, laajentamiseen tai supistamiseen. Tällöin sopimusasiakirjoja tarkistetaan tarvittavin osin, eikä Tarjoajalla ole oikeutta vaatia vahingonkorvauksia ko. muutoksista johtuen.

Osapuolilla on oikeus purkaa sopimus kokonaan tai osittain, jos toinen osapuoli olennaisesti rikkoo sopimusvelvoitteitaan eikä kohtuullisessa ajassa korjaa laiminlyöntiään kirjallisesta huomautuksesta huolimatta.

Kumpikaan osapuoli ei saa siirtää tehtyä sopimusta kolmannelle osapuolelle ilman toisen osapuolen kirjallista suostumusta. Mikäli tarjouspyynnössä, tarjouksessa ja ostopalvelusopimuksessa on keskenään ristiriitaisia tietoja, asiakirjojen noudattamisjärjestys on seuraava:

1. Ostopalvelusopimus
2. Tarjouspyyntö
3. JYSE 2014 - palvelut
4. Tarjous

Tilaajalla on oikeus irtisanoa hankintasopimus päättymään välittömästi, jos palveluntuottajaa rasittaa julkisia hankintoja koskevassa lainsäädännössä tarkoitettu pakollinen poissulkemisperuste tai julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 81 §:n 1 momentin 3-11 kohdissa tarkoitettu hankinnanvarainen poissulkemisperuste tai Euroopan unionin tai YK:n kohdistama pakote, vaikka peruste olisi syntynyt vasta sopimussuhteen alkamisen jälkeen.

## Asiakirjojen julkisuus

Hankintaa koskevat asiakirjat katsotaan julkisiksi kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Tarjousasiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) siten kuin julkisista hankinnoista annetun lain (1397/2016) 138 §:ssä säädetään. Tämän jälkeenkään eivät liikesalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot ole julkisia. Tästä syystä palvelun tarjoajan tulee tarjouksessaan määrittellä selkeästi liike- ja ammattisalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot. Tarjotun palvelun kokonaishinta ei kuitenkaan ole liike- tai ammattisalaisuus. Asianosaisella on oikeus saada tieto asiakirjoista jo ennen niiden julkiseksi tuloa, jos on kyse asiasta, joka voi tai on voinut vaikuttaa hänen asiansa käsittelyyn.

## Päätöksenteon perusteet

Päätöksen hankintaa koskevassa asiassa tekee Porin kaupungin sivistystoimiala (sivistystoimialan toimialajohtaja tai vapaa-ajan lautakunta).

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Maksimipisteet ovat 100 pistettä, jakautuen seuraavasti:

HINTA max 60 pistettä (€/ kuukausihinta alv 0 %)  
TOIMINNALLISET OMINAISUUDET max 40 pistettä, jakautuen seuraavasti:  
- palvelukuvaus max 20 pistettä  
- henkilöstöresurssit max 20 pistettä  
(kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön kohdassa: Yhteiset kriteerit/tiedot).

Tarjousten arviointi ja vertailu:

Tarjousten hintapisteet lasketaan siten, että halvin tarjoushinta saa enimmät hintapisteet ja muut tarjoushinnat suhteutetaan halvimpaan hintaan (kaavalla: pienin annettu arvo/tarjottu arvo \* maksimipisteet)

Muille kriteereille tarjousten arviointiryhmässä annetaan pisteitä (0-3) seuraavasti:

- enimmäkseen tavoitteiden vastainen = 0 p
- ei täysin vastaa tavoitetta = 1 p
- vastaa käsitystä hyvästä tuotteesta = 2 p
- osoittaa merkittävää lisäarvoa = 3 p

Eniten arviointipisteitä saanut tarjous saa kriteerin täydet pisteet ja muut suhteessa siihen (kaavalla: ko. tarjouksen arviointipisteet /korkeimmat arviointipisteet\* maksimipisteet)

Palvelun tuottajaksi valitaan eniten pisteitä saanut kokonaistarjous (hinta ja toiminnalliset ominaisuus pisteet yhteensä).

## Erimielisyyksien ratkaiseminen

Mahdolliset sopimuksenaikaiset erimielisyydet pyritään ratkaisemaan aina ensisijaisesti keskinäisin neuvotteluin. Mikäli neuvotteluissa ei päästä sopimukseen, jätetään asia Satakunnan käräjäoikeuden ratkaistavaksi.

## Muut asiat

Kartelliehto

Palveluntuottaja vahvistaa palvelusopimuksen allekirjoituksella, ettei se ole tarjouskilpailun aikana tai sopimuksen laatimishetkellä syyllistynyt kilpailulain tarkoittamaan keskenään kilpailevien elinkeinonharjoittajien väliseen kiellettyyn kilpailunrajoitukseen (kartelliin) tätä hankintaa koskevilla markkinoilla tilaajan toiminta-alueella.

Mikäli palveluntuottaja on toiminut vastoin tätä velvoitetta, tulee palveluntuottajan suorittaa tilaajalle sopimussakkona 20 % suoritetusta ja maksetusta palvelun kokonaisarvosta korkoineen sekä korvata sopimussakon ylittävät tilaajalle aiheutuneet vahingot. Näiden lisäksi palveluntuottajan on korvattava asian selvittämisestä aiheutuneet kustannukset ja oikeudenkäyntikulut korkoineen.

Tämä sopimusehto on voimassa myös sopimuksen päätyttyä.

## Liitteet ja linkit

### Liitteet

Henkilötietojen käsittelyn ehdot.pdf

JYSE Palvelut\_huhtikuu 2022.pdf

Sopimusluonnos Porin Urheilutalo lipunmyynti- ja kahviopalvelut 2023 - 2026.pdf

## Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Petteri Lahti	liikunta- ja nuorisoyksikön päällikkö